

TRÓJMIASTO

express

do kawy

szukaj nas w:

SKM
szybka kolej miejska
PSP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście sp. z o.o.



Tygodnik bezpłatny • nr 20 (20) • 23 – 29 kwietnia 2010 • Nakład: 20 tys.

Od piątku **nowy serwis do kawy** www.expressdokawy.pl

GDAŃSK ZA PÓŁ CENY!

Już w ten weekend aż w 70 lokalach na Starym Mieście w Gdańsku będzie można zjeść obiad za połowę ceny.

FILTR 3MIEJSKI str. 3

8. GDAŃSK DOCFILM FESTIVAL

Międzynarodowy Festiwal Filmów Dokumentalnych zaczyna się w piątek 23 kwietnia i potrwa 3 dni. Na projekcję zapraszamy do kina Neptun w Gdańsku.

MŁYNEK DO KAWY str. 4

KONCERT ANI DĄBROWSKIEJ

Ania Dąbrowska to z pewnością jedna z najoryginalniejszych polskich wokalistek – 25 kwietnia podczas koncertu w Sopocie będzie promować swój ostatni album „Ania Movie”.

ZAPARZACZ KULTURALNY str. 19

ZNÓW BEZ ZWYCIĘSTWA

Lechia Gdańsk po raz kolejny tej wiosny nie potrafiła zwyciężyć przed własnymi kibicami – zaledwie zremisowała z Polonią Bytom.

POD CIŚNIENIEM str. 26

targi mieszkaniowe w Gdańsku

tabelaofert.pl

Przyjdź po mieszkanie – i własne 4 kółka!



Wszyscy, którzy planują zakup nowego M, nie mogą ominąć targów mieszkaniowych tabelaofert.pl w gdańskiej Hali MTG – 24 i 25 kwietnia 2010 r. Tegoroczna wiosenna edycja to rabaty i promocje przygotowane przez deweloperów, ale także szeroka oferta edukacyjna oraz możliwość nabycia wraz z mieszkaniem Fiata Punto za przysłowiową złotówkę. Odwiedzający będą mogli się także zapoznać z propozycjami w zakresie aranżacji wnętrz. *czytaj na stronie 6*

Targi mieszkaniowe tabelaofert.pl w Gdańsku

dokończenie ze strony 1

W najbliższy weekend ulica Beniowskiego 5 stanie się adresem, pod którym w jednym miejscu i czasie obejrzeć można ofertę wszystkich trójmiejskich deweloperów. Oznacza to, że poszukujący nowego lokum nie muszą pukać do drzwi kolejnych biur sprzedaży, wertować ogłoszeń czy Internetu. Oszczędzając czas i pieniądze (wszak deweloperzy są przygotowani do negocjacji właśnie na targach) – znajdą wymarzone M.

NA WIOSENNYCH TARGACH TABELAOFERT.PL ZADEBIUTUJĄ 2 INWESTYCJE:

• Max-Bud – Osiedle Angielskie W najpiękniejszej części Chwaszczyzna – w zielonej okolicy domków jednorodzinnych z widokiem na jezioro powstaje osiedle angielskie – domki szeregowe z wykusami i wieżyczkami. Każdy z segmentów będzie posiadał własny przydomowy ogródek, garaż oraz piwnicę. Szczególną zaletą domków jest jednoprzestrzenny parter ze zróżnicowanymi poziomami pokoju dziennego i kuchni.

• Pharma Trade Sp. z o.o – Hokejowa. Budynek mieszkalny wielorodzinny położony w Gdańsku-Lostowicach, bezpośrednio przy ulicy Wielkopolskiej róg Hokejowej – dojazd z Dworca PKP Gdańsk autobusem linii 213. Deweloper oddaje 84 lokale z przestronnymi balkonami, a do miejsc parkingowych w części podziemnej jest dostęp ze wszystkich 6 wind. Inwestycja kwalifikuje się do programu „Rodzina na swoim”, a ponadto jest możliwość wyboru opcji zakupu wykończonego mieszkania oraz pomocy architekta w aranżacji wnętrza.

NA ODWIEDZAJĄCYCH TEGO-ROKNE TARGI CZEKA SZEREG ATRAKCJI I UDOGODNIENI, M.IN.:

BEZPŁATNE WARSZTATY „JAK MĄDRZE KUPIĆ WŁASNE M?”: Na targach odbędzie się szereg wykładów wraz z warsztatami praktycznymi, które pomogą rozwiązać wiele problemów wynikających z tak ważnej decyzji, jaką jest zakup mieszkania.

WARSZTATY „4KATY, ROZUM PIĄTY!” TO PRAKTYCZNA WIEDZA Z ZAKRESU M.IN.:

- jak wybrać dewelopera i inwestycję (rynek pierwotny czy wtórny),
- jak podpisać korzystną umowę przedwstępną z deweloperem,
- jak wybrać optymalny kredyt hipoteczny.
Nie zabraknie porad prawnych m.in. dotyczących meandrów podpisywania aktu notarialnego czy zakładania wspólnoty mieszkaniowej. Prelegentami są niezależni eksperci: np.: kancelaria prawnicza Ad Solutio,

Tyszkiewicz Nieruchomości czy doradztwo kredytowe Notus. Partnerem merytorycznym warsztatów zostali m.in.: Money.pl oraz PZFD.

ŁATWA ORIENTACJA W OFERCIE – SPECJALNE CENTRA DLA ODWIEDZAJĄCYCH:

Już sama topografia i aranżacja hali znakomicie ułatwi orientację na targach. Oferta targowa jest szczególnie łatwo dostępna. W Centrum Informacji Targowej odwiedzający, po wytypowaniu interesującej go konkretnej inwestycji pod względem lokalizacji czy wielkości mieszkania, otrzyma listę wystawców oferujących żądany lokal.

Ponadto, aby wyjść naprzeciw oczekiwaniom klientów, wystawcy zostali ulokowani w dogodnych dla zwiedzającego działach: oprócz ofert poszczególnych deweloperów znajdziemy sektory: budowy domów, rynku wtórnego, działek oraz informacji i porad. Osobna sekcja to Centrum Zabaw i Edukacji dla Dzieci – gdy rodzice będą wybierać wymarzone M, czy zgłębiać wiedzę podczas warsztatów, organizatorzy (Przedszkole Królestwo Fantazji) w profesjonalny i bezpieczny sposób zaopiekują się ich pociechą.

PUBLIKACJE BRANŻOWE W PREZENCJI:

Każdy odwiedzający otrzyma w prezencie szereg publikacji branżowych, które z pewnością pomogą podjąć decyzję o wyborze nowego lokum:
• KATALOG MIESZKANIOWY – publikacja prezentująca oferty mieszkaniowe z terenu Trójmiasta i okolic (zdjęcia, opisy, rzuty mieszkań). Prezentowane w nim inwestycje poszczególnych deweloperów są dokładnie zaprezentowane ujęte w czytelne i przejrzyste ramy graficzne. Wszelkie obawy związane z zakupem własnego M rozwieją porady zawarte w pierwszej części katalogu.
• MAPA INWESTYCJI – plan miasta z naniesionymi wszystkimi inwestycjami na różnym etapie realizacji
• PRZEWODNIK TARGOWY – przedstawiający atrakcje targowe, ale także dokładny spis danych teleadresowych wystawców Targów Mieszkaniowych. W przewodniku znajduje się GALERIA GOTOWYCH MIESZKAN – czyli cenna informacja dla tych, którzy poszukują domu lub mieszkania, w którym można zamieszkać „od zaraz”.

PROMOCJE I RABATY DEWELOPERÓW:

Jednym na tych targach macie Państwo okazję spotkać takich deweloperów jak: AV Szafarnia (Viantania Group), Doraco, Hanza Grupa Inwestycyjna, Hines, Inhom, Invesa, Invest Peł, Mill-Yon Gdańsk (AURA ISLAND), PBG DOM, Pitrex, Słoneczne Wzgórze, SM Suchanino, Tom Bud, Towarzystwo Inwestycyjne Investing czy Agencję Nieruchomości Carisma.



targi mieszkaniowe tabelaofert.pl

Na odwiedzających czekają specjalne oferty przygotowane przez deweloperów, dlatego warto przyjść na targi i negocjować z wystawcami – w obecnej edycji znajdziemy m.in.:
• Tombud – MECENAS TARGÓW oferuje 30. pierwszym klientom przy zakupie mieszkania na osiedlu „Parkowe Wzgórze” przy ulicy Niepołomickiej w Gdańsku fiata Grande Punto za jedyne 1,22 zł. O szczegóły promocji na stoisku targowym – numer 10. A więc... który kolor podoba się Państwu najbardziej?
• Murapol – Każdy klient, który wpiše się na listę wystawcy na targach – otrzyma miejsce postojowe w hali garażowej gratis do mieszkania!
• Towarzystwo Inwestycyjne Investing – wszystkie mieszkania dwupokojowe realizowane w ramach inwestycji „Nad Jarem” w Gdańsku przy ul. Guderskiego – z upustem nawet do 10% ceny.
• Nordcoop – deweloper oferuje ostatnie mieszkania przy ul. Hokejowej w Gdańsku z piwnicą do 10 m² gratis.
• PB Kokoszki – mieszkania na Osiedlu „Zapiecek” i osiedlu „Dzielnica Pięciu Wzgórz” – w cenie pomniejszonej o 100 zł od ceny za m².
• INPRO – 8% rabatu na wszystkie mieszkania na Brętowskiej Bramie oraz na Trzech Żaglach w budynku B. Oferta ważna w terminie 24-30 kwietnia 2010 r.
• ATRO – wybrane domy na osiedlu Młody Las przy ul. Leśnej w Pruszczu Gdańskim-Rokitnicy o powierzchni 132,5 m² wraz z pakietem energooszczędnym z pompą ciepła w standardzie w promocyjnej cenie.
• Towarzystwo Ziemskie – promocja dotycząca stanowiska postojowego w hali garażowej.
• Magnes Nieruchomości – pełne wykończenie mieszkania za jedyne 10% ceny mieszkania, a projekt aranżacji wnętrza gratis.
• BMC – promocyjne ceny za metr kwadratowy w budynku A – cena niższa nawet o 10%! Promocyjne ceny za miejsca garażowe w budynkach B i C – ceny niższe nawet o 20%! Ponadto oferujemy bardzo duże ogrody do mieszkań parterowych – od 130 m² nawet do 300 m² oraz rolety zabezpieczające do wszystkich miejsc parterowych.

KONKURS TARGOWY

Na odwiedzających czekają także konkursy z nagrodami np.: typujący najbardziej przyjaznego wystawcę (regulamin konkursu na stronie www.targi.tabelaofert.pl). Ankietę konkursową odwiedzający otrzymają wraz z biletem w kasie, zaś jej wypełnienie to szansa na uzyskanie atrakcyjnych nagród rzeczowych. Targi będą się odbywały także równoległe w Internecie, aby jednak skorzystać z wymienianych powyżej atrakcji – zapraszamy po darmowy bilet na stronę www.targi.tabelaofert.pl W sieci dostępne będą oferty wymienionych powyżej deweloperów w terminie od 24 kwietnia do 30 czerwca 2010. Impreza rozpocznie się o godzinie 10.00 i potrwa do 17.00.

TARGI ARANŻACJI WNĘTRZ

W obecnym sezonie wystawienniczym po raz pierwszy wprowadzono nowy segment w ofercie targowej – Targi Aranżacji Wnętrz. Jest to propozycja skierowana do osób zainteresowanych poradami oraz intrygującymi rozwiązaniami związanymi z optymalnym wykorzystaniem możliwości własnego „M”. Zdecydującym potencjatem tej imprezy jest firma BoConcept – oferująca wszelkie modele mebli i dodatków. Wykwalifikowani konsultanci posłużą Państwu wiedzą dotyczącą mejskiego stylu i pomogą dokonać najlepszego wyboru do wnętrza.

LISTA WYSTAWCÓW:

- AHAWA DESIGN
- AMC ALFA METALCRAFT CORPORATION
- BEL-POL
- BOCONCEPT
- DRIMS
- ENTERPRISE CONSORTIUM LTD
- FIRMA WIELOBRANŻOWA „SALONIK U MARZENY”
- GALERIA PERSKICH DYWANÓW GREEN STEP
- JUWENT
- PRZEDSIĘBIORSTWO ZAOPATRZENIOWE ELWAT
- SAINT GOBAIN
- SALON ŁAZIENEK CORTINA

REKLAMA

www.autoplus.com.pl

Auto Plus



CENTRUM MOTORYZACYJNE

Gdańsk

al. Hallera 132; tel. 058/ 344 00 99

REKLAMA



KREDYTY

GOTÓWKOWY
I KONSOLIDACYJNY
HIPOTECZNY
I SAMOCHODOWY

UMÓW SIĘ
Z NASZYM DORADCĄ
Gdańsk:
605 370 171
607 370 799
663 150 206
695 997 328
Gdynia:
663 155 335

WWW.FIOLETPDK.PL

FIOLET PDK SA, GDAŃSK, UL. GRUNWALDZKA 111/113